

ООО «Газпром межрегионгаз Ижевск», именуемое в дальнейшем «Поставщик газа», с одной стороны, и \_\_\_\_\_ (собственник, наниматель, арендатор), именуемый в дальнейшем «Абонент», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Поставщик газа обязуется подавать через присоединенную газораспределительную сеть природный газ в необходимом количестве Абоненту в помещении, указанное в пункте 2 настоящего договора, а Абонент обязуется принять поставленный газ и оплатить его, а также обеспечить безопасность эксплуатации газоиспользующего оборудования, надлежащее техническое состояние внутридомового газового оборудования, исправность (сохранность) используемых им приборов учета газа и пломб.
2. Поставщик газа осуществляет подачу природного газа в помещения, расположенные по адресу: \_\_\_\_\_, именуемые в дальнейшем «помещения», предназначенные для удовлетворения личных, домашних, семейных и иных нужд Абонента, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.
3. Информация о типе помещения, его размере (объеме, площади), о количестве проживающих в помещении, о составе и типе газоиспользующего оборудования, о типе установленного прибора учета, о реквизитах договора о ТО ВДГО, отражена Абонентом в Заявлении о заключении договора поставки газа (далее Заявление), гарантирующим ее достоверность и соответствие правоустанавливающим, техническим и иным документам.
4. Поставщик газа обязан: - обеспечивать круглосуточную подачу Абоненту газа надлежащего качества в необходимом количестве, качество поставляемого газа должно соответствовать ГОСТ 5542-87 «Газы горючие природные для промышленного и коммунально-бытового назначения»; - осуществлять проверку технического состояния и показаний прибора учета газа, технического состояния и сохранности пломб на приборе учета газа и на месте, где он присоединен к газопроводу, а также установленного газоиспользующего оборудования (далее – проверка); - информировать Абонента об изменении цен и норм потребления газа путем размещения соответствующей информации на информационных стендах Поставщика газа и (или) на оборотной стороне счета-извещения, а также предоставлять Абоненту по его обращению информацию о дополнительных и сопутствующих поставкам газа услугах и их стоимости; - обеспечивать прием от Абонента уведомлений, заявок на проведение проверок и установку пломбы на месте присоединения прибора учета, и выполнение данных заявок.
5. Поставщик газа вправе в одностороннем порядке приостановить исполнение обязательств по поставке газа в соответствии с Правилами поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан, утвержденных постановлением Правительства РФ от 21 июля 2008 г. № 549 (далее «Правила поставки газа») в следующих случаях: а) авария в газораспределительной сети, авария внутридомового газового оборудования или утечка газа из внутридомового газового оборудования (ранее и далее ВДГО); б) техническое состояние ВДГО по заключению специализированной организации, с которой Абонент заключил договор о техническом обслуживании указанного оборудования, создает угрозу возникновения аварии; в) нарушение исполнения Абонентом условий договора о предоставлении информации, без получения которой невозможно определить достоверный (фактический) объем потребленного газа; г) поступление уведомления от организации, осуществляющей техническое обслуживание ВДГО, об использовании Абонентом газоиспользующего оборудования, не соответствующего предъявленным к этому оборудованию нормативным требованиям; д) неоплата или неполная оплата потребленного газа в течение 2 расчетных периодов (месяцев) подряд; е) отказ Абонента допускать представителей Поставщика газа в помещение для проведения проверки; ж) отсутствие (отказ от заключения, расторжение, прекращение действия) у Абонента договора о техническом обслуживании ВДГО и аварийно-диспетчерском обеспечении, заключенного со специализированной организацией; з) использование Абонентом газоиспользующего оборудования, не соответствующего оборудованию, указанному в Заявлении;
6. В случае устранения Абонентом причин, перечисленных в пункте 5 настоящего договора, на основании которых было произведено приостановление подачи газа, возобновление подачи газа осуществляется при условии оплаты Абонентом расходов, понесенных Поставщиком газа в связи с отключением и подключением газоиспользующего оборудования Абонента.
7. Настоящий договор по иску Поставщика газа может быть расторгнут в судебном порядке в случае, если Абонент в течение 3 месяцев со дня приостановления подачи газа не принял мер по устранению причин, послуживших основанием для приостановления поставки газа.
8. Поставщик газа (его представители на основании служебных удостоверений) имеет право не менее 1 раза в полугодие проводить в соответствии с порядком, предусмотренным Правилами поставки газа проверки у Абонента.
9. Абонент обязан: - оплачивать Поставщику потребленный газ в полном объеме в срок до 10 числа месяца, следующего за истекшим расчетным месяцем, на основании счет - извещения, предъявленного Абоненту для оплаты. Размер платы за потребленный газ рассчитывается в порядке, предусмотренном Правилами поставки газа, при этом неиспользование Абонентом помещения не является основанием невнесения платы за газ (ст. 155 ЖК РФ). При временном отсутствии в жилом помещении более 5 полных календарных дней подряд осуществляется перерасчет платы за газ, при условии отсутствия у Абонента индивидуальных приборов учета газа (счетчиков). Перерасчет размера платы за газ осуществляется Поставщиком на основании подтверждающих документов и письменного или устного заявления, поданных в течение месяца после окончания периода временного отсутствия по месту постоянного проживания (регистрации); - в случае нарушения сроков оплаты за газ, Абонент оплачивает пени в размере, предусмотренном законодательством РФ. Пени считаются начисленными и оплаченными с момента поступления пени в кассу или на расчетный счет Поставщика. - обеспечивать работникам Поставщика газа (на основании служебных удостоверений) беспрепятственный доступ с 8<sup>00</sup> до 21<sup>00</sup> часов к приборам учета газа и газоиспользующему оборудованию для проведения проверки. В случае если Абонент, объем поставки которому определяется по показаниям прибора учета газа, не допускает представителей Поставщика для проведения проверки, составляется акт, который является основанием для перерасчета объема газа в соответствии с нормативами потребления газа за период со дня предыдущей проверки до дня, следующего за днем проведения проверки по заявке Абонента; - сообщать Поставщику газа по телефону (3412) 41-00-00 (Звонок из районов Удмуртской Республики бесплатный), лично или другими возможными способами, указанными на сайте Поставщика, сведения о показаниях прибора учета газа не позднее 25-го числа текущего месяца. В случае если Абонент в установленный срок не представил сведения о показаниях прибора учета газа, то объем потребленного Абонентом газа за месяц рассчитывается по расчетным показаниям счетчика, которые изменяются после предоставления Абонентом информации о показаниях счетчика Поставщику газа; - обеспечить сохранность прибора учета газа и пломб; устанавливать и эксплуатировать газоиспользующее оборудование, соответствующее установленным для него техническим требованиям; в случае повреждения пломбы, окончания межповерочного периода, неисправности или ремонта прибора учета газа незамедлительно обеспечить его предоставление для проведения поверки (проверки). Незамедлительно извещать Поставщика газа о повреждении пломбы, а также о возникшей неисправности прибора учета газа. В случае повреждения целостности любой из пломб или возникновения неисправности прибора учета газа объем потребленного газа определяется в порядке, установленном Правилами поставки газа; - уведомлять Поставщика газа: а) о продаже помещения, сдачи его в наем; б) об изменении количества лиц, проживающих в жилом помещении, включая количество граждан временно проживающих в помещении более месяца; в) о выезде всех граждан из помещения, обеспечив при этом возможность отключения газового оборудования и оплаты стоимости потребленного газа на день выезда; г) об изменениях в составе газоиспользующего оборудования, установке (снятии, замене) газового оборудования, прибора учета газа; д) об изменении вида потребления газа; е) об изменении размера (площади, объема) отапливаемых помещений; - обеспечить надлежащее техническое состояние ВДГО, заключить договор о ТО ВДГО и аварийно-диспетчерском обеспечении, незамедлительно сообщать в аварийно-диспетчерскую службу об авариях, утечках и иных чрезвычайных ситуациях, возникающих при пользовании газом.
10. Абонент вправе требовать круглосуточной подачи газа надлежащего качества без ограничения его объема, получать разъяснения методики расчета начислений за потребленный газ, ставить вопрос о снижении размера платы за газ в случаях, установленных законодательством.
11. При наличии прибора учета газа определение объема поставляемого газа осуществляется по показаниям прибора учета газа со дня установки Поставщиком газа пломбы на месте, где прибор учета газа присоединен к газопроводу. Установка пломбы осуществляется при исправном состоянии прибора учета газа, наличии на приборе учета газа сохранной пломбы завода-изготовителя или организации, проводившей последнюю поверку (проверку), если срок проведения очередной поверки не наступил. Объем потребленного газа за период со дня демонтажа прибора учета газа для направления его на поверку или в ремонт (замену) до дня, следующего за днем установки пломбы, определяется в порядке, предусмотренном Правилами поставки газа.
12. При отсутствии у Абонента прибора учета газа объем его потребления определяется в соответствии с нормативами потребления газа. Нормативы и нормы потребления газа утверждаются в порядке, установленном Правительством РФ.
13. Розничная цена на газ для населения утверждается органом исполнительной власти УР, осуществляющим регулирование розничных цен на газ. На дату оформления договора цена на газ составляет \_\_\_\_\_. Поставщик газа вправе в одностороннем порядке изменять розничную цену на газ для населения, в случае принятия уполномоченным органом акта, устанавливающего (изменяющего) соответствующие цены (п. 15 Правил поставки газа). Суммы переплаты за газ засчитываются Поставщиком в счет предстоящих расчетов.
14. Доставка Абоненту счетов-извещений, уведомлений о задолженности, предупреждений об отключении и иных документов, относящихся к предмету настоящего договора, осуществляется работниками почтовых отделений, представителями Поставщика газа и иных организаций по договору. Информация о задолженности Абонента, сроках оплаты задолженности и приостановлении подачи газа может быть размещена в счет - извещении, а также доведена до сведения Абонента по телефону, путем отправки СМС и e-mail сообщений.
15. Порядок проведения технического обслуживания ВДГО регулируется отдельным договором, заключаемым Абонентом со специализированной организацией.
16. Настоящий договор действует с момента первичного пуска газа и заключен на неопределенный срок.

**ПОСТАВЩИК ГАЗА**

ООО «Газпром межрегионгаз Ижевск»  
 П/с 4070281076800008428  
 В Удмуртском отделении № 8618 Сбербанка России  
 426035, г.Ижевск, ул.Серова, 79,  
 E-mail:[secretary@udmurtgaz.ru](mailto:secretary@udmurtgaz.ru)  
 Тел: (3412) 41-00-00

**АБОНЕНТ**

Дата рождения \_\_\_\_\_  
 Место рождения \_\_\_\_\_  
 Адрес проживания(регистрации) \_\_\_\_\_  
 Паспорт: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ Дата выдачи \_\_\_\_\_  
 Кем выдан: \_\_\_\_\_  
 Адрес для отправки счет-извещения \_\_\_\_\_  
 Телефон \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
 (Подпись) (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_  
 (Подпись) (расшифровка подписи)

**Заявление (оферта) в ООО «Газпром межрегионгаз Ижевск»  
на заключение договора поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд**

1. Я, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ года рождения, паспортные данные: \_\_\_\_\_, проживающий (ая) по адресу: \_\_\_\_\_, прошу заключить договор поставки газа для обеспечения коммунально - бытовых нужд в помещении, расположенном по адресу: \_\_\_\_\_, занимаемом мною на основании \_\_\_\_\_.

(свидетельство о праве на собственность, договор найма, договор аренды и иное)

Тип помещения: \_\_\_\_\_ (многоквартирный дом, жилой дом, надворные постройки индивидуального домовладения (гараж, баня, теплица и иное))

Кол-во лиц, проживающих в помещении: \_\_\_\_\_ чел. Размер отапливаемого помещения: общая площадь жилого помещения \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>; объем нежилых помещений: баня (сауна, бассейн) \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>; гараж \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>; теплица (зимний сад) \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>; иные капитальные строения \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>;

Договор о техническом обслуживании внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерском обеспечении \_\_\_\_\_ (с кем заключен, номер, дата)

2. Виды потребления газа \_\_\_\_\_ (приготовление пищи, подогрев воды, отопление, в том числе нежилых помещений)

Состав газоиспользующего оборудования: Газовая плита \_\_\_\_\_ (да/нет) Газовый котел \_\_\_\_\_ (да/нет) Газовая колонка \_\_\_\_\_ (да/нет) Наличие центрального горячего водоснабжения \_\_\_\_\_ (да/нет)

3. Данные об установленном приборе учета газа (счетчике):

Тип (марка) счетчика \_\_\_\_\_, заводской номер \_\_\_\_\_, дата изготовления и пломбирования заводом-изготовителем \_\_\_\_\_, дата установки \_\_\_\_\_, место установки \_\_\_\_\_ (отапливаемое/ не отапливаемое помещение), дата опломбировки Поставщиком \_\_\_\_\_, дата последней поверки (поверки) \_\_\_\_\_, межповерочный интервал \_\_\_\_\_ лет, дата проведения очередной поверки (поверки) \_\_\_\_\_, показания счетчика \_\_\_\_\_.

4. К заявлению прилагаются следующие документы:

Документ	Отметка о наличии (да/нет)
1. Копия основного документа, удостоверяющего личность (паспорт) – для физических лиц;	
2. Копии учредительных документов, заверенные госорганом, и доверенность на представителя, выступающего от имени юридического лица – для юридических лиц;	
3. Документ, подтверждающий право собственности заявителя в отношении газифицируемых помещений, или иные основания пользования этими помещениями;	
4. Документ, подтверждающий размеры отапливаемой площади (объема) – при наличии газового отопления;	
5. Документ, подтверждающий количество лиц, проживающих в жилом помещении;	
6. Документы, подтверждающие состав и тип газоиспользующего оборудования, входящего в состав внутридомового газового оборудования;	
7. Документы, подтверждающие тип установленного прибора учета газа (счетчика), заводской номер, дату его опломбирования, установленный межповерочный интервал (технический паспорт счетчика) – при наличии счетчика;	
8. Копия договора о техническом обслуживании внутридомового газового оборудования;	

Настоящим выражаю свое согласие на обработку, распространение и использование ООО «Газпром межрегионгаз Ижевск», расположенным по адресу: г. Ижевск, ул. Серова, д.79, - моих персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении и договоре поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд, в целях проведения начислений, выставления счетов-извещений и сбора оплаты за потребленный природный газ в течение всего срока действия договора поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд. Отзыв данного согласия возможен только одновременно с расторжением договора поставки газа для коммунально-бытовых нужд.

Настоящим Абонент уведомлен, что в случае не проживания или выезда из квартиры на длительный срок необходимо вызывать представителя ООО «Газпром межрегионгаз Ижевск» для опломбирования газового крана в закрытом состоянии. В этом случае начисления за газ не производятся в течение всего периода отсутствия без предъявления Вами каких-либо дополнительных документов.

Принято: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

(подпись и ФИО оператора)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_

(подпись заявителя)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_